



© Emmanuelle Le Grand

Bien plus qu'un pont

C'est officiel depuis le 6 juillet : l'architecte Marc Mimram est le lauréat du concours de maîtrise d'œuvre pour le franchissement urbain qui doit relier les quartiers Landy et Pleyel à Saint-Denis. Comprenant à la fois un pont routier et une passerelle piétonne, ce franchissement de 300 m de long et 62 m de large s'élancera au-dessus des 50 voies ferrées du faisceau ferroviaire le plus dense d'Europe. Cette construction en bois et acier doit servir d'interface de connexion entre la gare Saint-Denis-Pleyel, futur nœud du Grand Paris express, et la gare du RER D. Le franchissement créera également une nouvelle liaison est-ouest dans La Plaine Saint-Denis, que seule la rue du Landy assure aujourd'hui. Outre les qualités techniques de l'ouvrage, ce sont les enjeux urbanistiques qui ont conquis les porteurs de projet que sont Plaine Commune, la Société du Grand Paris et la SNCF. Accolée au pont, la passerelle piétonne sera bien plus qu'une liaison fonctionnelle : deux verrières seront aménagées de part et d'autre d'une vaste place destinée à accueillir toutes sortes d'animations festives et culturelles. Sur sa rive nord est prévu un bâtiment-pont de 30 000 m² où s'implanteront bureaux et commerces, créant ainsi une « nouvelle centralité ». Cet équipement, qui est l'un des points forts du dossier de candidature de Paris pour les Jeux olympiques de 2024, doit être mis en service en 2023. Côté travaux, le compte à rebours a commencé !



© Matthieu Rondel

Des constructions neuves de qualité

Depuis 2006, Plaine commune a adopté une Convention qualité constructions neuves. Elle a été actualisée et renouvelée le 22 juin avec l'ensemble des acteurs du secteur qui ont réitéré leur engagement. Elle a pour objectif d'accroître la construction de logements – 4 200 par an – d'optimiser les délais et de veiller à leur qualité, au respect des normes environnementales, et à l'accessibilité des habitants du territoire (accession à la propriété ou locatif social). Les chantiers de construction des signataires doivent également inclure des clauses d'insertion et d'emploi pour les habitants de Plaine Commune.

Saint-Ouen capitale de région

L'annonce a été faite le 1^{er} juillet : le conseil régional va implanter son siège à Saint-Ouen, boulevard Victor-Hugo, dans le quartier des Docks. L'objectif est de regrouper les services et les 2 000 agents qui sont actuellement disséminés sur 11 sites, dans Paris. Le projet retenu par la Région offre plusieurs atouts, dont la proximité des transports en commun. Ce choix est aussi dû au fait que les bâtiments sont en cours de construction, et qu'ils s'insèrent au cœur de la ville. D'une surface de 56 815 m², les deux immeubles seront reliés par une passerelle et bénéficieront de nombreux équipements comme une crèche et des parkings. L'emménagement est prévu pour 2018.



L'événement culturel de la rentrée !

RENDEZ-VOUS
PLAINE
COMMUNE



FRANÇOIS ET CITOYENNETÉ
JOURNÉES EUROPÉENNES
DU PATRIMOINE
17-18 SEPTEMBRE 2016

Placée cette année sous le thème « Patrimoine et citoyenneté », la 33^e édition des Journées européennes du patrimoine aura lieu les 16, 17 et 18 septembre. Pour l'occasion, les hôtels

de ville du territoire se prêtent au jeu de la visite guidée. Rien de tel pour découvrir l'envers du décor ! C'est aussi le week-end idéal pour visiter des hauts lieux historiques telle la basilique de Saint-Denis ou des lieux d'exercice de la vie publique comme le tribunal d'instance de Saint-Ouen. Avis aux curieux, des endroits qui sont fermés le reste de l'année sont ouverts exceptionnellement au public : à Aubervilliers, mettez le cap sur la Villa Mais d'ici, friche culturelle installée dans un entrepôt de charbon, ou sur l'Institut national du patrimoine, qui loge dans l'ancienne Manufacture des allumettes. Outre les visites, une myriade d'activités et d'ateliers sont programmés : balades sonore ou chorégraphique à L'Île-Saint-Denis et Villetaneuse, café-patrimoine à La Courneuve et Saint-Ouen ou restitution théâtrale d'un conseil municipal à Pierrefitte.

Programme
complet
sur

www.plainecommune.fr

Des commerces labellisés

À l'occasion de la semaine nationale des HLM début juin, Plaine Commune Habitat (PCH), qui gère 18 000 logements sociaux mais aussi 450 locaux commerciaux, a lancé le label « Commerce PCH ». Gage de qualité et d'engagement, le label a pour but de valoriser et dynamiser 200 établissements des plus méritants. Animations, offres découvertes et dégustations ont été proposées par une vingtaine d'enseignes – restaurants, vinerie, librairie, etc. –, dans le centre de Saint-Denis.



Un artiste dans chaque port

Du 14 octobre au 12 novembre, le festival Villes des musiques du monde revient pour une 17^e édition, intitulée « Portuaires ». Aubervilliers (ouverture et clôture, et une quinzaine de dates au total) reste l'épicentre d'une manifestation qui fera également étape à Pierrefitte (chants populaires de la Méditerranée, le 22 octobre) La Courneuve (Hip-hop, le 29 octobre, et folk-bossa nova, le 4 novembre), Villetaneuse (jazz-kora, le 30 octobre) et Epinay-sur-Seine (fado, le 10 novembre). A noter, la programmation de 10 rendez-vous « jeune-public » cette année.

Programme complet
et billetterie
sur

www.villesdesmusiquesdumonde.com



© Pascal Assalliy

Babcock a entamé sa transformation

Le 10 juin, François Villeroy de Galhau, gouverneur de la Banque de France, a posé la première pierre du centre fiduciaire en construction sur le site des anciennes usines Babcock, à La Courneuve. 150 agents de la Banque de France ont ainsi pu découvrir le lieu. La Maison

des Jonglages de La Courneuve était également de la partie, clin d'œil au projet urbain et culturel que Plaine Commune va développer sur l'autre moitié de la friche industrielle.



© Raphaël Fournier

JOP 2024 : J-365

Le compte à rebours est lancé. Le 13 septembre 2017, le Comité International Olympique (CIO) annoncera qui de Los Angeles, Budapest, Rome ou Paris organisera la 33^e olympiade. Plaine Commune et la Seine-Saint-Denis sont très étroitement liés à la candidature parisienne (Stade de France, centre nautique, village olympique, etc.). Patrick Braouezec, président de Plaine Commune et

Stéphane Troussel président du conseil départemental se sont donc rendus à Rio cet été pour défendre la candidature de Paris et les atouts du territoire. Des Jeux olympiques qui ont trouvé leur prolongement naturel au Stade de France le 27 août pour le meeting de Paris, en présence des héros de l'athlétisme français.

De l'art du réemploi



© Thomas Behuret

3 ans après son ouverture Actlab, le laboratoire du réemploi de l'association d'architectes de Bellastock qui s'étend sur 1 400 m² sur le site du futur éco-quartier de L'Île-Saint-Denis devrait être inauguré en octobre. En réutilisant les matériaux issus du chantier, ils ont créé leurs bureaux à partir de planches de séchage de parpaings ! Et question mobilier urbain, les tuyaux incendie sont devenus des lampadaires, et des palettes emboîtées ont été

transformées en estrade. Avis aux curieux, un parcours découverte du réemploi, de l'atelier de prototypage au jardin expérimental, est ouvert à tous

Contact actlab@bellastock.com